

**D.I.C GROUP**  
**CÔNG TY CP XD DIC HOLDINGS**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc**

Số : 107 /DICcons

Vũng Tàu, ngày 24 tháng 04 năm 2024

V/v: Giải trình chênh lệch LNST trên BCTC tổng hợp và BCTC hợp nhất Quý 1/2024 so với cùng kỳ năm trước

**Kính gửi :** - Ủy ban Chứng khoán Nhà Nước  
- Sở giao dịch chứng khoán TP Hồ Chí Minh

Thực hiện thông tư số 96/2020/TT-BTC ngày 16 tháng 11 năm 2020 của Bộ tài chính về việc hướng dẫn công bố thông tin trên thị trường chứng khoán.

Công ty cổ phần Xây dựng DIC Holdings xin giải trình với UBCKNN, Sở giao dịch chứng khoán TP HCM và các Cổ đông Công ty, về việc chênh lệch lợi nhuận sau thuế TNDN trên Báo cáo tài chính tổng hợp và BCTC hợp nhất **quý 1 năm 2024** so với cùng kỳ năm trước, như sau:

Đơn vị tính: Tỷ đồng

STT	Chỉ tiêu	Báo cáo TC tổng hợp			Báo cáo TC Hợp nhất		
		Quý 1/2024	Quý 1/2023	Chênh lệch	Quý 1/2024	Quý 1/2023	Chênh lệch
1	Doanh thu	111,5	35,5	76,0	111,9	36,1	75,8
2	Lợi nhuận gộp về bán hàng	21,5	8,3	13,2	21,5	7,5	14,0
3	Chi phí tài chính	6,7	1,5	5,2	6,7	1,5	5,2
4	Chi phí quản lý DN	4,2	2,0	2,2	5,7	5,2	0,5
5	Chi phí khác	2,5	0	2,5	2,5	0	2,5
6	Lợi nhuận sau thuế	6,1	4,3	1,8	4,5	0,5	4,0

- Lợi nhuận sau thuế trên BCTC tổng hợp Quý 1 năm 2024 tăng 42% so với Quý 1/2023.
- Lợi nhuận sau thuế trên BCTC Hợp nhất Quý 1 năm 2024 gấp 9 lần Quý 1/2023.

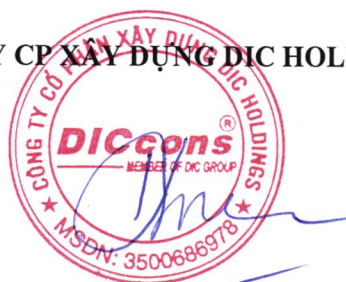
\* Nguyên nhân chính là do doanh thu tăng, cụ thể là ghi nhận doanh thu xây lắp công trình Khách sạn Hilton tại TP Vũng Tàu, Tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Trân trọng!

CÔNG TY CP XÂY DỰNG DIC HOLDINGS

Nơi nhận :

- Như trên
- Lưu văn thư



PHÓ TỔNG GIÁM ĐỐC  
Nguyễn Tuyết Hoa